



## L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS, UNE NOUVELLE FILIÈRE EN ÉMERGENCE

La loi sur le Grenelle Environnement, votée à la quasi unanimité par le Parlement français en juillet dernier, fixe les grandes orientations environnementales de la France en matière de transports, d'énergie et d'habitat.

L'habitat, responsable de 43 % de l'énergie consommée dans notre pays – devant les transports ! – a été placé en première ligne des préoccupations liées à un développement plus durable. Diagnostic de performance énergétique, réhabilitation thermique, économies d'énergie, bâtiments basse consommation, bâtiments à énergie positive... tels sont les axes aujourd'hui développés pour un habitat durable.

Cette volonté politique se traduit en termes financiers. De l'éco prêt à taux zéro destiné à favoriser la rénovation énergétique des logements anciens au crédit d'impôts en passant par l'emprunt d'État dont une partie sera destinée aux greens technologies, il existe une véritable palette d'outils financiers pour améliorer le parc immobilier français, du tertiaire au particulier.

L'amélioration de l'efficacité énergétique des bâtiments et le développement d'une éco-construction des habitats ne peuvent se concrétiser qu'en s'appuyant sur un réseau de professionnels spécialisés et compétents.



Pau a déjà ce réseau. Nous pouvons compter en effet sur une dizaine de sociétés, jeunes et quasiment toutes basées sur la technopole Hélioparc, embrassant tous les métiers de l'habitat écologique, du diagnostic énergétique à l'installation de panneaux photovoltaïques (voir par ailleurs).

L'émergence de cette nouvelle filière sur notre territoire et les enjeux économiques qui y sont rattachés ont poussé Hélioparc et la Chambre de Commerce et d'Industrie Pau Béarn à réfléchir à la constitution d'un pôle susceptible de fédérer tous ces acteurs afin de leur offrir de la visibilité et d'encourager leur collaboration.

La relance économique s'effectuera vraisemblablement en partie par le développement de ces nouvelles technologies propres et durables. Elles seront, n'en doutons pas, l'un des piliers de la croissance et de l'emploi de demain.

**Patrick de Stampa,**  
Président de la CCI Pau Béarn

### sommaire

- > Une nouvelle filière en émergence > Questions à... Benoit de Guillebon
- > Zoom sur... Adour Business Angels > En bref

# UNE NOUVELLE FILIÈRE EN ÉMERGENCE

→ L'amélioration de l'efficacité énergétique des bâtiments, située au cœur des préoccupations du Grenelle Environnement, voit naître une nouvelle filière sur le territoire de la technopole. En quelques mois, pas moins de sept jeunes pousses dont l'activité est liée à l'habitat durable, viennent de s'installer sur le parc technologique, représentant vingt emplois.

En attendant d'autres candidatures en cours de traitement, Hélioparc souhaite les fédérer au sein d'un pôle Energie afin d'accroître leur visibilité et d'encourager leur collaboration.

altisph'air

Associant démarche écologique et maîtrise du travail aérien, Altisph'air intervient aux côtés des entreprises et collectivités locales dans la mise en œuvre de nombreux projets de communication tels que l'exploitation de montgolfière publicitaire et la prise de vue aérienne.

Dans le domaine de la thermographie aérienne, altisph'air travaille en partenariat avec l'Institut de la Thermographie. La société a un rôle de maître d'œuvre en coordonnant les compétences des différents acteurs du projet. Elle apporte ses connaissances en matière de veille météorologique, d'étude des plans de vols afin de minimiser l'impact environnemental lié à l'utilisation de l'hélicoptère. Altisph'air traite les données relevées à l'aide de logiciel développé en interne afin de vulgariser les résultats pour permettre aux habitants d'interpréter simplement les résultats de l'étude sur un cadastre coloré.

Contact : Alexis Bruggeman, directeur - Tél : 06 03 63 49 95  
www.altisphair.com - www.sudouest-montgolfiere.fr

INTERNAT

INTERNAT ENERGY SOLUTIONS est un bureau d'études indépendant spécialisé dans la maîtrise de l'optimisation de la consommation d'énergie, les énergies renouvelables et la démarche environnementale des bâtiments, avec l'objectif de réduire notre dépendance aux énergies fossiles. Sa mission est de contribuer à la protection de l'environnement et de favoriser le développement durable par notre approche de l'urbanisme durable en amont, par une conception innovante et peu énergivore du bâti et par l'utilisation extensive des énergies renouvelables. Ses prestations se déclinent de l'étude de type audit ou conseil d'orientation énergétique, à l'assistance à maîtrise d'ouvrage mais également à la mission globale de maîtrise d'œuvre (actuellement dans les domaines du solaire thermique et photovoltaïque).

Contact : info@internat-energy.com - www.internat-energy.com



en savoir +  
Rendez-vous  
à Hélioparc  
le 26 novembre 2009  
à 16 heures  
et sur www.helioparc.fr

HELIO  
PROJET

L'efficacité énergétique est l'une des réponses aux enjeux environnementaux actuels. Ainsi, HELIOPROJET intervient dans les projets de construction et de rénovation, dans l'habitat et le tertiaire, en associant : - la conception de bâtiments basse consommation ; - l'audit et le suivi énergétique ; - le management environnemental des projets. Dès les phases programme et esquisse du projet, avec le maître d'ouvrage et l'architecte, HELIOPROJET travaille sur le niveau de performance et les labels, le potentiel du site, les qualités bioclimatiques, les systèmes constructifs, l'impact environnemental, les énergies renouvelables, les usages et le coût global. En complément, HELIOPROJET utilise des logiciels de calcul réglementaires et de dimensionnement : outils d'aide à la décision (simulation thermique dynamique...), outils de mesure (thermographie et l'infiltrométrie), calculateur de l'impact environnemental du cycle de vie du bâtiment.

Contact : Pierre MARY - Tél : 05 59 44 84 00  
contact@helioprojet.com - www.helioprojet.com

TEDD

Entreprise créée en juin 2009 sur la technopole Hélioparc grâce à l'appui de STEP, du réseau SOLASYST (réseau d'entreprises d'insertion, spécialisé dans le domaine des énergies renouvelables) et de la DDTEFP, TEDD se positionne sur le marché très dynamique des économies d'énergies et des énergies renouvelables. TEDD propose des prestations de conseil, de vente, d'installation et de maintenance des systèmes pour le photovoltaïque (production d'électricité), le solaire thermique (production d'eau chaude), la récupération d'eau (cuves enterrées) à destination des particuliers, des entreprises agricoles, industrielles ou des collectivités locales. TEDD s'appuie sur ses activités pour effectuer une mission d'insertion par l'activité économique au profit de personnes que leur manque d'expérience professionnelle ou leurs difficultés économiques, sociales, éloignent de l'emploi.

Contacts : Kenny Bertonazzi – Gérant / Pascal MEGELINK – Responsable d'Activité  
contact@tedd.fr - Tél : 0 535 535 005 - www.tedd.fr

## Vers la constitution d'un pôle Energie

Sur le même principe que le club géosciences créé en 2006, Hélioparc réfléchit en partenariat avec la CCI à la constitution d'un pôle Energie qui rassemblerait les jeunes sociétés dont l'activité est liée à l'habitat écologique. Son objectif : accroître la visibilité de cette activité, mettre l'accent sur les complémentarités et encourager les collaborations. L'étape préalable à la création de ce pôle sera l'organisation d'une manifestation sur l'efficacité énergétique des bâtiments le 26 novembre prochain à Hélioparc.



MY OLYMPE

My Olympe est un bureau d'études et de gestion de projets techniques d'amélioration de l'efficacité énergétique (architecture, réalisation, suivi), pour les bâtiments neufs ou la rénovation, spécialisé dans les domaines des courants forts et faibles, l'énergie solaire (photovoltaïque et thermique), les réseaux informatiques résidentiels et la Gestion des Bâtiments Assistée par Ordinateurs (GBAO). My Olympe propose une large gamme de services : installations photovoltaïques ; gestion intelligente des bâtiments (GBAO) pour un contrôle de l'énergie, du confort et de la sécurité : GTB/GTC, intégration domotique, automatismes et Informatique pour la gestion et le contrôle du bâtiment ; électrification de sites isolés ; commercialisation de produits solaires (panneaux, batteries, éclairage, équipements divers...etc.) pour particuliers, professionnels et collectivités. My Olympe propose également des bilans et projections de l'efficacité énergétique (analyse technique + DPE actuel+projeté), des études et optimisation de la consommation énergétique du bâtiment.

Contact : Bertrand Candoré  
Mobile : +33 (0)6 88 77 16 94 - www.My-Olympe.com



Le Grenelle de l'Environnement se traduit par une politique de développement des énergies renouvelables, accompagnée d'une incitation à la maîtrise des consommations énergétiques dans le secteur du bâtiment. Cependant, les avantages des énergies renouvelables et les techniques d'éco-construction et éco-rénovation, sont mal maîtrisés par les professionnels des filières immobilières et BTP. APIEH se positionne donc sur ce marché prometteur d'aide à la décision dans les projets des particuliers de construction et rénovation de bâtiments performants. En tant que bureau d'études thermiques, il conseille et accompagne le particulier dans sa démarche d'amélioration de l'habitat. Il propose une approche cohérente et globale lors de la rénovation/construction, condition nécessaire pour obtenir les futures certifications (BBC : Bâtiment Basse Consommation : 2012, BEPOS, Bâtiment à énergie positive: 2020).

Contact : A.P.I.E.H. (Agence Pyrénéenne d'Ingénierie en Eco Habitat)  
Mobile : 06 81 87 42 15

OPTNERGIE

Créée début 2008, la société OPTNERGIE a pour vocation la maîtrise et les économies d'énergie, pour une clientèle industrielle (tout type d'activité) et tertiaire (collectivités, établissements de soins...). Comptant aujourd'hui 3 ingénieurs, OPTNERGIE permet à ses clients d'optimiser leur poste énergie, de diminuer leurs consommations et ainsi de réaliser des gains financiers tout en démontrant leur volonté d'engagement dans le développement durable. Les prestations proposées sont variées : études ponctuelles (prédiagnostic ou diagnostic, étude de faisabilité) ou accompagnement sur la durée (contrat de suivi énergétique). Enfin, OPTNERGIE instrumente la plupart de ses audits énergétiques afin de disposer de données fiables et pertinentes (mesures électriques, thermiques...).

Contact : contact@optnergie.fr - www.optnergie.fr

## QUESTIONS à...

### Benoit de Guillebon,

directeur de l'APESA,  
animateur au Collège des hautes études  
de l'environnement et du développement  
durable d'Aquitaine

## LE GRENELLE ENVIRONNEMENT PLACE L'HABITAT DURABLE AU CŒUR DE SES PRÉOCCUPATIONS. QUELS EN SONT LES ENJEUX ?

Sans prétendre répondre exhaustivement à une question aussi vaste, je voudrais souligner un point important à garder à l'esprit. La durée de vie de l'habitat dépasse largement les 50 ans. Il est donc fondamental que tous les nouveaux bâtiments soient basse énergie car ils seront pour la plupart encore là dans un demi-siècle. Mais l'enjeu de la construction neuve ne doit pas masquer un enjeu plus vaste : la rénovation de l'habitat existant. Aujourd'hui la construction neuve représente 290 000 logements par an, à comparer aux 27 millions de logements existants. On voit donc clairement que l'enjeu majeur de l'habitat durable est la rénovation de l'habitat existant.

## LA RECHERCHE DE MEILLEURES PERFORMANCES ÉNERGÉTIQUES DES BÂTIMENTS A VU L'APPARITION DE NOUVEAUX MÉTIERS. L'ÉMERGENCE DE CETTE NOUVELLE FILIÈRE PEUT-ELLE GÉNÉRER UNE FORTE ACTIVITÉ ?

Plus qu'à l'apparition de nouveaux métiers, c'est à une mutation profonde du monde du bâtiment à laquelle nous allons assister. Cela se traduira par l'utilisation de matériaux à la fois plus performants sur le plan environnemental et thermique, le bois par exemple, mais aussi à une incorporation de plus en plus de matière grise dans la gestion thermique du bâtiment. La domotique par exemple ne servira pas seulement à fermer tous les volets d'un seul clic, mais pourra permettre d'optimiser le chauffage et l'éclairage en fonction de l'utilisation.

## OBSERVEZ-VOUS UNE VÉRITABLE PRISE DE CONSCIENCE POLITIQUE ET DE L'OPINION PUBLIQUE SUR LES

## QUESTIONS ENVIRONNEMENTALES ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE ?

Oui, il y a une prise de conscience. Il n'y a qu'à ouvrir les journaux ou allumer la télévision pour se rendre compte que les enjeux de la planète (réchauffement climatique, fin de l'économie pétrole, mais aussi disparition de la biodiversité, raréfaction des ressources, faim dans le monde) s'invitent tous les jours chez nous. Mais cette prise de conscience ne se traduit qu'incomplètement dans l'action tant au niveau des individus que des organisations collectives. Force des habitudes, choix financiers parfois difficiles, mais aussi perception incomplète des enjeux et peur de lâcher un bien être souvent essentiellement matériel sont parmi les freins à l'action.

## LE CHEDD\* DONT VOUS ÊTES L'UN DES ANIMATEURS EN AQUITAINE EST UN DES MOYENS POUR ACCÉLÉRER CETTE PRISE DE CONSCIENCE ?

Il est clair aujourd'hui que nous ne pourrions pas trouver la solution aux problèmes de la planète (qui sont ceux de l'espèce humaine) uniquement par la technologie. Il nous faut changer notre vision du monde et nos comportements à tous les niveaux. Rassemblant une vingtaine de personnes pendant 13 jours répartis sur 8 mois, la session principale du CHEDD Aquitain a pour ambition de donner à des personnes en position de responsabilité les bases de compréhension de ce qu'est un développement humain dans un monde fini. Ces personnes issues du monde de l'entreprise, de l'agriculture, des collectivités, des services de l'État... repartent avec un bagage qui leur permet de diffuser au sein de leur organisation une réflexion sur un développement plus durable.

\* Collège des hautes études de l'environnement et du développement durable.

## à noter

→ L'ATEE, l'association des acteurs de l'énergie et de l'environnement

L'ATEE (Association Technique Energie Environnement) est une association professionnelle nationale qui rassemble tous les acteurs concernés dans leur activité professionnelle par les questions énergétiques et environnementales.

Ses missions : informer, alerter, orienter les choix en matière d'énergie et d'efficacité énergétique, intervenir pour la protection de l'environnement. Force de proposition reconnue, souvent consultée par les pouvoirs publics, l'ATEE est objective et indépendante. Elle intervient en particulier dans l'application du certificat d'efficacité énergétique qui incite les principaux fournisseurs d'énergie à intervenir auprès de leurs clients pour favoriser les économies d'énergie.

Contact : Jacques Jacobs, Président régional de l'ATEE, directeur de l'IFP Pau. www.atee.fr



**ZOOM SUR****Adour Business Angels****LES PAYS DE L'ADOUR  
ONT LEUR RÉSEAU DE  
BUSINESS ANGELS**ADOUR  
Business Angels

Constitué au printemps 2009, membre du réseau national, France Angels, Adour Business Angels est installé au cœur de la technopole Hélioparc et agit avec l'ensemble des partenaires économiques tels les CCI, le réseau entreprendre, le Conseil régional ou Hélioparc, dans le but de développer et de pérenniser le maillage économique des Pays de l'Adour.

**Adour Business Angels**

Hélioparc, 2 Av Pierre Angot  
64000 Pau.  
Tel : 05.59.40.86.29 mail : adour-  
businessangels@orange.fr

Un Business Angel est une personne physique qui investit une part de son patrimoine dans une entreprise innovante à potentiel et met à disposition de l'entrepreneur, ses compétences, son expérience, ses réseaux relationnels et une partie de son temps. Cet investissement dans l'entreprise se concrétise par une prise de participation dans le capital de la société.

Les Pays de l'Adour bien que ne correspondant à aucune existence administrative à proprement parler, constituent depuis toujours un territoire géographiquement reconnu et un cœur économique clairement identifié. C'est aujourd'hui pour insuffler un élan nouveau dans l'économie de ces territoires, et plus particulièrement au tissu de PMI-PME que se met en place le pôle Adour Business Angels.

Adour Business Angels a un champ d'intervention traditionnel, de la création et l'amorçage d'entreprises, jusqu'à la reprise d'activités, en passant par le développement de structures existantes. Quelques domaines spécifiques au territoire seront plus particulièrement examinés, l'énergie, la mécanique, l'eau, l'environnement, le tourisme, le bien être, et la santé.

Afin de mobiliser les forces vives du développement économique local et mieux sensibiliser les investisseurs potentiels sur le bien fondé de notre action, seront organisées des événements tels la journée des Business Angels, des business cafés ou encore des rencontres spécifiques tant pour les porteurs de projets que pour les investisseurs.

**en bref****DÉFILÉ DES CRÉATEURS / 7 OCTOBRE 2009**

Le RAPE (Réseau Aquitain des Pépinières d'Entreprises) organise le traditionnel défilé des créateurs d'entreprise le 7 octobre prochain à la technopole de Bordeaux Montesquieu en marge de la manifestation qui aura lieu le lendemain sur les éco technologies. Participation des entreprises de la pépinière d'Hélioparc dont l'activité est liée à cette thématique.

**OPÉRATION OUVRE-BOÎTE SUR  
HÉLIOPARC / 13 OCTOBRE 2009**

La CCI Pau Béarn invite les entreprises à ouvrir leurs portes au grand public. Cette opération permettra de valoriser l'économie régionale à travers ses savoir-faire industriels et techniques et offrira aux entreprises un moyen original de communiquer. La technopole Hélioparc participe à cet événement en ouvrant ses portes le 13 octobre : présentation de la technopole, de ses métiers et savoir faire ; visite d'entreprises.

Pour tous renseignements : [contact@helioparc.fr](mailto:contact@helioparc.fr)

**PYRETIC / 20 OCTOBRE 2009**

Lancées à l'initiative des associations PEBA (Pole E Business sud Aquitain) et ATANA, les 1<sup>ères</sup> rencontres transfrontalières France / Espagne des professionnels des TIC auront lieu le 20 octobre prochain à Pau, au palais Beaumont.

Le thème central de ces 1<sup>ères</sup> rencontres sera : Les enjeux du développement des projets TIC entre entreprises de la région Aquitaine et Navarre. La journée sera jalonnée de conférences, ateliers, exposition, et se clôturera par le carrefour des possibles aquitain qui mettra en valeur 10 projets très innovants en matière de TIC.

Renseignements : [contact@pyretic.eu](mailto:contact@pyretic.eu)  
[www.pyretic.eu](http://www.pyretic.eu)

**FORUM ENTREPRISES / ETUDIANTS  
SUR LES GÉOSCIENCES ET LE GÉNIE  
PÉTROLIER / 22 OCTOBRE 2009**

Organisé par le Club Géosciences, en collaboration avec l'Université de Pau, l'ENSGTI et le CESI, ce forum se déroulera à l'Université de Pau et des Pays de l'Adour.

Ses objectifs : favoriser la promotion des entreprises auprès d'un public étudiants ; présenter les différentes formations enseignées dans cette filière ; adapter les offres de stage aux compétences des étudiants ; évaluer les potentiels en vue de prochains recrutements.

Contact : [www.club-geosciences.org](http://www.club-geosciences.org)

**MANIFESTATION SUR L'EFFICACITÉ  
ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS /  
26 NOVEMBRE 2009 à HÉLIOPARC**

L'équipe d'Hélioparc réunit tous les experts de l'habitat durable et de l'efficacité énergétique afin de proposer aux responsables opérationnels de l'immobilier, de la maintenance, des architectes, des ingénieurs études de Pau et du bassin de l'Adour un accompagnement afin de les aider à concilier contraintes technologiques, cadre réglementaire et exigences financières. Renseignements : [contact@helioparc.fr](mailto:contact@helioparc.fr)

**“Les Matinales  
d'Hélioparc****« Y VOIR PLUS CLAIR DANS LES ASSURANCES  
DE L'ENTREPRISE ET DU DIRIGEANT »**

L'assurance fait partie des outils obligatoires pour l'entreprise. Cependant, les besoins et moyens de la jeune start-up ne sont pas les mêmes que ceux de l'entreprise senior. Quels sont les fondamentaux ? Quels risques pour le dirigeant ?

**Pour tout savoir sur ce sujet nous vous invitons à participer à la  
Matinale d'Hélioparc du 12 novembre 2009 de 8h30 à 10h.**

**à savoir...****HÉLIOPARC, PARTENAIRE DE  
COVOITURAGE64**

Le covoiturage est une des réponses à la protection de l'environnement. Simple à mettre en œuvre, elle est à la portée de tous. Covoiturer, c'est chaque jour moins de CO<sub>2</sub> et de gaz à effet de serre dans l'atmosphère. Covoiturer, c'est agir pour l'avenir de nos enfants. Covoiturer, c'est consommer moins de carburant... et faire des économies !

**INNOVONS ENSEMBLE  
19 NOVEMBRE 2009**

À la demande du Ministère de l'Économie, de l'Industrie et de l'Emploi,

Retis, le réseau français de l'innovation, a mis en œuvre un programme pour développer la culture entrepreneuriale en France. L'objectif est de favoriser les synergies entre entrepreneurs, étudiants et acteurs de l'innovation afin de cultiver le goût de l'entrepreneuriat et de l'innovation.

Parmi les actions de ce programme détaillé sur le site internet de Retis, la Journée portes ouvertes nationale dans les structures d'appui à l'innovation et à la création d'entreprises le 19 novembre 2009. Hélioparc, membre de Retis, participe à cette opération.

[www.retis-innovation.fr](http://www.retis-innovation.fr)